

南京新工投资集团黄塘路2号世茂大厦 5层及E座资产评估项目 评估机构选聘公告

一、项目概况

南京新工投资集团委托方拟对黄塘路2号世茂大厦5层及E座进行市场价值评估。

暂定2023年9月30日 二建

国有建设用地使用权/房屋

- 3.参 单位 具备房地产估价机 及以上
- 4.参 单位具有 好 商业信 和健全 务会 制
度
- 5.提供本 公告 件中承 函、 人 函。
- 以上 如未 提供对应 料 则不 入围本 。

- 1.参 单位 2020 年 1 月 1 日以后 以合同 时 为准
承担 1 个及以上 产市场 价值 估
- 2.本 人应具有 产 估师 且 2020 年 1 月
1 日以后承担 1 个及以上 产市场 价值 估 。（提
供业 为 人本人业
- 以上 影响本 分。

- 1.合同 后 3 个 日内必 场
- 2.合同 后 7 个 日内提交 估报告。

- 1.在提交 报告及反 意 时 应同时将 子 发
委托方
2. 估 中 事 、 大事 应及时向委
托方报告。

四、报价

按 “中 协【2009】199 号” 文《关于 彻实施《

产

收

》

反改委 价 0 14号”文《

估

- 估 书或所在地 政 备 备 公告
- 3.参 单位 具备房地产估价机 及以上
- 明文件 提供加 公 房地产估价机 备 书复印件
- 4.参 单位具有 好 商业信 和健全 务会 制度
- 明文件 (提供参加本 动前三个月 加 公
- 会 报 复印件)
- 5.承 函、 人 函 原件
- 6.以下 二 中所列各 文件。

- 1.参 单位 况
- 2.同意响应本 公告中 定 时 、工作内容及有
- 关 同意就有关内容作为协 成 分
3. 估工作方 及 保 措施
- 4.拟参与本 小 人员 成、 人、主 成
- 员 介及其 产 估师 业 书
- 5.参 单位 2020 年 1 月 1 日以后 以合同 时 为准
- 承担 1 个及以上 产市场 价值 估 明文件
- 提供合同文件及其他 明材料 所 合同及 明材料
- 体 合同 时 、 关工作内容
- 6.本 人 明文件 及 2020 年 1 月 1 日以后
- 承担 1 个及以上 产市场 价值 估 明文件

提供合同文件及其他 明材料 所 合同及 明材料
 体 合同 时 、 关工作内容及 人承担
 业务 明

5. 估服务报价。报价为含 全包价 委托方不承担任何
 何 外 。

- 1.参 文件一律 A4 印制 一式两份
- 2.报价文件必 密封封 。其余文件 后密封封
 并按前 写 录、 序 (报价 与 文件分开
 、 交 文件中不得出 报价内容)。

报价函未密封、未分开 交或 文件中出 报价内容
 丧失本 未按 序 料 影响
 分。

七、其他事项

- 1.参与 估机 必 对 材料 实性与准
 性
- 2.南京新工投 团将 专 审 定1家中 机
 。 审 后 将 中 单位 未 为未中 。
 审 在南京新工投 团 www.njnii.com 公告
- 3.南京新工投 团有权 参 单位就 报材料做
 一 明 并保 价 权利
- 4.本 合 参 单位 合实力、业 总

分 20% 估方 、 、保 措施、 估人员情况占总分
30% 估报价占总分 50%

5.如 报不 三家 南京新工投 团有权 据实 情
况 取 争性 判 其他 方式 定中 单位或 新

。

南京新工投 团

2023 年 9 月 20 日